

# **Изменения №21 к Проектной декларации**

**от 09.12.2015 года**

**Организатор проекта:  
Общество с ограниченной ответственностью «Речелстрой»**

**Цель проекта и адрес:  
Строительство объекта капитального строительства –  
Многоквартирного жилого дома стр. № 5.16, расположенного по адресу:  
у озера Первое в Тракторозаводском районе города Челябинска  
Челябинской области.**

**Изменения № 23 к Проектной декларации  
внесены 05 апреля 2017 года и размещены 05 апреля 2017 года по адресу:**

**[www.rechelstroy.ru](http://www.rechelstroy.ru)**

**2017 год**

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Речелстрой»</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Речелстрой»</b> |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: <b>454006</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>                             |
|   | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: -   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта: <b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>                                    |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Российская</b>                        |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): <b>дом 110, строение 1</b>                                  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений: <b>офис 307</b>   |
| 1.3. О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели: <b>Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница</b>             |
|   | 1.3.2 | Рабочее время: <b>с 9:00 до 18:00</b>  |
| 1.4. О номере телефона, адресе  | 1.4.1 | Номер телефона: <b>(351) 755-57-26</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  | 1.4.2 | Адрес электронной почты: <b>info@rechelstroy.ru, info@rechelstroj.ru</b>   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <b>http://rechelstroy.ru/</b>   |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия: <b>Вегельман</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя: <b>Сергей</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>  |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО «Речелстрой», фирма «Речелстрой», компания «Речелстрой», строительная компания «Речелстрой», СК «Речелстрой», организация «Речелстрой», застройщик «Речелстрой», предприятие «Речелстрой», Речелстрой</b> |
| <b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7450042660</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: <b>1067450022551</b>   |
|   | 2.1.3 | Год регистрации: <b>2006</b>   |
| <b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b> |       |  |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>«А-Инвент»</b>   |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7453268312</b>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 3.1.4    | % голосов в органе управления: <b>99,99 %</b>   |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1    | Фирменное наименование организации: -   |
|   | 3.2.2    | Страна регистрации юридического лица: -   |
|   | 3.2.3    | Дата регистрации: -   |
|   | 3.2.4    | Регистрационный номер: -  |
|   | 3.2.5    | Наименование регистрирующего органа: -  |
|   | 3.2.6    | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -  |
|   | 3.2.7    | % голосов в органе управления: -  |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице  | 3.3.1    | Фамилия: -  |
|   | 3.3.2    | Имя: -  |
|   | 3.3.3    | Отчество (при наличии): -   |
|   | 3.3.4    | Гражданство: -  |
|   | 3.3.5    | Страна места жительства: -  |
|   | 3.3.6    | % голосов в органе управления: -  |
| <b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b> |          |   |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих  | 4.1.1.1. | Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 55</b> |
|   | 4.1.1.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>   |
|   | 4.1.1.3  | Район субъекта Российской Федерации: -  |

|                                    |   |   |
|------------------------------------|---|---|
| опубликованию проектной декларации | 4.1.1.4   | Вид населенного пункта: <b>город</b>  |
|                                    | 4.1.1.5   | Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>  |
|                                    | 4.1.1.6   | Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>   |
|                                    | 4.1.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>   |
|                                    | 4.1.1.8   | Тип здания (сооружения): <b>дом, 8</b>  |
|                                    | 4.1.1.9.  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Заозерный</b>           |
|                                    | 4.1.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 08 апреля 2016 года</b>                         |
|                                    | 4.1.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>08 апреля 2016 года</b>                |
|                                    | 4.1.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-30-1016</b>                    |
|                                    | 4.1.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>   |
|                                    | <b>4.1.2.1</b>  | Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 54</b> |
|                                    | 4.1.2.2   | Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>   |
|                                    | 4.1.2.3   | Район субъекта Российской Федерации: -  |
|                                    | 4.1.2.4   | Вид населенного пункта: <b>город</b>  |
| 4.1.2.5                            | Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>        |   |
| 4.1.2.6                            | Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>       |   |
| 4.1.2.7                            | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b> |   |
| 4.1.2.8                            | Тип здания (сооружения): <b>дом, 10</b>               |   |

|                |  |
|----------------|--|
| 4.1.2.9        | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Заозерный</b>         |
| 4.1.2.10       | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 13 мая 2016 года</b>                             |
| 4.1.2.11       | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13 мая 2016 года</b>                    |
| 4.1.2.12       | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-44-2016</b>                     |
| 4.1.2.13       | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кургана</b> |
| <b>4.1.3.1</b> | Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 53</b>  |
| 4.1.3.2        | Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>  |
| 4.1.3.3        | Район субъекта Российской Федерации: -   |
| 4.1.3.4        | Вид населенного пункта: <b>город</b>   |
| 4.1.3.5        | Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>   |
| 4.1.3.6        | Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>  |
| 4.1.3.7        | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>  |
| 4.1.3.8        | Тип здания (сооружения): <b>дом, 11</b>  |
| 4.1.3.9        | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Заозерный</b>         |
| 4.1.3.10       | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 24 июня 2016 года</b>                            |
| 4.1.3.11       | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21 июня 2016 года</b>                   |
| 4.1.3.12       | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-54-2016</b>                     |

|  |                |   |
|--|----------------|---|
|  | 4.1.3.13       | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кургана</b>              |
|  | <b>4.1.4.1</b> | Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.31 с нежилыми помещениями (шифр проекта 153-14-26-3.31)</b> |
|  | 4.1.4.2        | Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>  |
|  | 4.1.4.3        | Район субъекта Российской Федерации: -  |
|  | 4.1.4.4        | Вид населенного пункта: <b>город</b>  |
|  | 4.1.4.5        | Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>   |
|  | 4.1.4.6        | Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>  |
|  | 4.1.4.7        | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>  |
|  | 4.1.4.8        | Тип здания (сооружения): <b>дом, 22</b>   |
|  | 4.1.4.9        | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Чурилово Lake-City</b>             |
|  | 4.1.4.10       | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 29 июля 2016 года</b>   |
|  | 4.1.4.11       | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22 июля 2016 года</b>                                |
|  | 4.1.4.12       | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-171-2016</b>                                    |
|  | 4.1.4.13       | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Челябинска</b>           |
|  | <b>4.1.5.1</b> | Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.27 (шифр проекта 153-14-26-3.27)</b>                        |
|  | 4.1.5.2        | Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>  |
|  | 4.1.5.3        | Район субъекта Российской Федерации: -  |

|  |                |  |
|--|----------------|--|
|  | 4.1.5.4        | Вид населенного пункта: <b>город</b>   |
|  | 4.1.5.5        | Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>  |
|  | 4.1.5.6        | Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>   |
|  | 4.1.5.7        | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>   |
|  | 4.1.5.8        | Тип здания (сооружения): <b>дом, 32</b>  |
|  | 4.1.5.9        | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>   |
|  | 4.1.5.10       | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 31 августа 2016 года</b>                         |
|  | 4.1.5.11       | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16 августа 2016 года</b>                |
|  | 4.1.5.12       | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-190-2016</b>                       |
|  | 4.1.5.13       | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b> |
|  | <b>4.1.6.1</b> | Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.33 (шифр проекта 153-14-26-3.33)</b>           |
|  | 4.1.6.2        | Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>   |
|  | 4.1.6.3        | Район субъекта Российской Федерации: -   |
|  | 4.1.6.4        | Вид населенного пункта: <b>город</b>   |
|  | 4.1.6.5        | Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>  |
|  | 4.1.6.6        | Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>   |
|  | 4.1.6.7        | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>   |
|  | 4.1.6.8        | Тип здания (сооружения): <b>дом, 24</b>  |



|                |  |
|----------------|--|
| 4.1.6.9        | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>   |
| 4.1.6.10       | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 30 сентября 2016 года</b>                        |
| 4.1.6.11       | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30 сентября 2016 года</b>               |
| 4.1.6.12       | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-218-2016</b>                       |
| 4.1.6.13       | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b> |
| <b>4.1.7.1</b> | Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.29 (шифр проекта 153-14-26-3.29)</b>           |
| 4.1.7.2        | Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>   |
| 4.1.7.3        | Район субъекта Российской Федерации: -   |
| 4.1.7.4        | Вид населенного пункта: <b>город</b>   |
| 4.1.7.5        | Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>  |
| 4.1.7.6        | Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>   |
| 4.1.7.7        | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>   |
| 4.1.7.8        | Тип здания (сооружения): <b>дом, 28</b>  |
| 4.1.7.9        | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>   |
| 4.1.7.10       | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 28 февраля 2017 года</b>                         |
| 4.1.7.11       | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06 марта 2017 года</b>                  |
| 4.1.7.12       | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-53-2017</b>                        |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 4.1.7.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Челябинска</b>  |
| <b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b> |          |  |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1    | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединение инженеров строителей</b>  |
|   | 5.1.2    | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>77192288310</b>  |
|   | 5.1.3    | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С.055.74.14160.08.2016</b>  |
|   | 5.1.4    | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>16.08.2016</b>  |
|   | 5.1.5    | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация</b>  |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1    | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b> |
|   | 5.2.2    | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>   |
| <b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>  |          |  |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской   | 6.1.1    | Последняя отчетная дата: <b>31.12.2016г.</b>   |
|   | 6.1.2    | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(прибыль) 292,14 тыс. руб.</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 831 358,59 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 563 243,40 тыс. руб.</b>   |
| <p><b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p> |       |   |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <b>частью 2 статьи 3</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: -  |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами,  |

|        |  |
|--------|--|
|        | предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
| 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>   |
| 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b> |
| 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.1.8</a> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:  |
| 7.1.10 | Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.1.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -  |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>  |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   |       | организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>  |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <a href="#">частью 3 статьи 15.3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: -   |
|   | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: -   |
|   | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: -  |
|   | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: - |
|   | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства,                    |

|        |  |
|--------|--|
|        | реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -  |
| 7.2.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): -   |
| 7.2.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: - |
| 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -  |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -  |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -  |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета,   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -  |
| <b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>   |        |  |
| 8.1. Иная информация о застройщике   | 8.1.1  | -  |
| <b>Информация о проекте строительства</b>  |        |  |
| <b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b> |        |  |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:- |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                           | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:-  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта: <b>город</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:-  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте: <b>Тракторозаводский район</b>  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:-  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:-   |
|  | 9.2.10 | Дом: <b>5.16 (стр)</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.11 | Литера:-  |
|   | 9.2.12 | Корпус:-  |
|   | 9.2.13 | Строение:-  |
|   | 9.2.14 | Владение:-  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:-   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса: <b>Челябинская обл., г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое.</b>             |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта: <b>жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте: <b>11</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте: <b>11</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта: <b>5 192,17 кв. м</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: <b>В+</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость: <b>Не учитывается</b>  |
| <p><b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b></p> |        |   |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком   | 10.1.1 | Вид договора :-   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:-  |



|   |          |  |
|---|----------|--|
| осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.3   | Дата заключения договора:-   |
|   | 10.1.4   | Даты внесения изменений в договор:-  |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.2.2.1 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЮжУралГИСИЗ»</b>  |
|   | 10.2.3.1 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:-   |
|   | 10.2.4.1 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:-   |
|   | 10.2.5.1 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) :-   |
|   | 10.2.6.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7453025711</b>   |
|   | 10.2.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.2.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Горизонт-Гео»</b> |
|   | 10.2.3.2 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:-   |
|   | 10.2.4.2 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:-   |
|   | 10.2.5.2 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии):-  |
|   | 10.2.6.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7452031663</b>   |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1   | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Производственный кооператив</b>  |
|   | 10.3.2   | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания                                  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | организационно-правовой формы: <b>«Головной проектный институт Челябинскгражданпроект»</b>   |
|  | 10.3.3   | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-   |
|  | 10.3.4   | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:-   |
|  | 10.3.5   | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):-  |
|  | 10.3.6   | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7453002087</b>  |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1.1 | Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|  | 10.4.2.1 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.06.2015</b>  |
|  | 10.4.3.1 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0082-15</b>   |
|  | 10.4.4.1 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 10.4.5.1 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Эксперт Принцип»</b> |
|  | 10.4.6.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7451352946</b>                                 |
|  | 10.4.1.2 | Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.10.2014</b>  |
|  | 10.4.3.2 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 1-1-1-0148-14</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 10.4.4.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|  | 10.4.5.2 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Инженерный центр «Эфекс»</b> |
|  | 10.4.6.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7453198626</b>   |
|  | 10.4.1.3 | Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2.3 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.07.2015</b>  |
|  | 10.4.3.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 1-1-1-0133-15</b>   |
|  | 10.4.4.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|  | 10.4.5.3 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Инженерный центр «Эфекс»</b> |
|  | 10.4.6.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7453198626</b>   |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1   | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:-  |
|  | 10.5.2   | Номер заключения государственной экологической экспертизы:-  |
|  | 10.5.3   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:-  |
|  | 10.5.4   | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:-  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:- |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Чурилово Lake-City</b>                   |
| <b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1. О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: <b>RU74315000-91-ж-2015</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.11.2015</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: <b>31.11.2017</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:-  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Челябинска</b>                 |
| <b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>   |
|   | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:-   |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.06.2014 года</b>             |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:-                  |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:-   |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:-   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:-   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:-  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:-   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:-   |
| 12.2. О собственнике земельного участка                              | 12.2.1  | Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:-  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:-  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:-  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:-  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии) :-  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:-  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:-   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:-  |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка              | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка: <b>74:36:0209017:478</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>12 573 кв.м.</b>  |
| <b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |  |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории                        | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Для подхода жителей к домам запроектированы тротуары с асфальтобетонным покрытием. В местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрено устройство пандусов для маломобильных групп населения</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>На территории микрорайона в соответствии с п. 11.20 СП 42.13330.2011 для постоянного хранения автомобилей предусматривается - 8 машиномест.</b>  |
|   | 13.1.3   | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения. Оборудование: урны, скамейки, стойка баскетбольная, рукоход, тренажеры. Расположение – внутридворовое.</b> |
|   | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрены хоз. площадки и площадки для мусорных контейнеров, на которых размещаются баки для мусора</b>   |
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников, устраиваются газоны с посевом трав.</b>   |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»</b>  |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение территории, подъездных путей решено светильниками, установленными на кронштейнах на главном и торцевом фасадах здания. Технические условия ООО «Челябгорсвет» за №251 от 30.09.2014г. за №252 от 30.09.2014г.</b>                                |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:-   |
| <b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |          |   |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к   | 14.1.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Теплоснабжение, горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| сетям инженерно-технического обеспечения |          | инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3.1 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Агрокомплекс «Чурилово»</b>                                    |
|  | 14.1.4.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7452098918</b>  |
|  | 14.1.5.1 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.07.2014г.</b>   |
|  | 14.1.6.1 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№02/14</b>  |
|  | 14.1.7.1 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года.</b>  |
|  | 14.1.8.1 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>234 002 823,61 рублей</b>   |
|  | 14.1.1.2 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|  | 14.1.3.2 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения</b> |
|  | 14.1.4.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>  |
|  | 14.1.5.2 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2015г.</b>   |
|  | 14.1.6.2 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№10-12-ВС</b>   |
|  | 14.1.7.2 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 года.</b>  |
|  | 14.1.8.2 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 784 569,66 руб.</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 14.1.1.3 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бытовое водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|  | 14.1.3.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения</b> |
|  | 14.1.4.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>  |
|  | 14.1.5.3 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2015г.</b>   |
|  | 14.1.6.3 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№10-12-ВО</b>   |
|  | 14.1.7.3 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 года.</b>  |
|  | 14.1.8.3 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 084 065,14 руб.</b>   |
|  | 14.1.1.4 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ливневое водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3.4 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Линейное эксплуатационно-ремонтное управление</b>              |
|  | 14.1.4.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7448066871</b>  |
|  | 14.1.5.4 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2014г.</b>   |
|  | 14.1.6.4 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |



|   |          |   |
|---|----------|---|
|   |          | <b>№123-ПО</b>  |
|   | 14.1.7.4 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года.</b>  |
|   | 14.1.8.4 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения   |
|   | 14.1.1.5 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2.5 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 14.1.3.5 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«АЭС Инвест»</b> |
|   | 14.1.4.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7453169760</b>                            |
|   | 14.1.5.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2015г. – 850 кВт, 05.08.2016г. – 2500 кВт, 05.08.2016г. – 5000 кВт.</b>              |
|   | 14.1.6.5 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7323/11– 850 кВт, 9298/22/16 – 2500 кВт, 9297/22/16 – 5000 кВт.</b>                       |
|   | 14.1.7.5 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года.</b>  |
|   | 14.1.8.5 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 946 722,97руб. – 850 кВт, 451 379,50руб.– 2500 кВт, 16 939 786,77руб.– 5000 кВт</b>                        |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1.1 | Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь, проводное радиовещание.</b>  |
|   | 14.2.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>                         |
|   | 14.2.3.1 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>           |
|   | 14.2.4.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>                                    |

|   |            |   |                |         |                   |                |  |
|---|------------|---|----------------|---------|-------------------|----------------|--|
|   | 14.2.1.2   | Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>  |                |         |                   |                |  |
|   | 14.2.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>  |                |         |                   |                |  |
|   | 14.2.3.2   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Российская телевизионная вещательная сеть. Филиал Челябинский областной радиотелевизионный передающий центр.</b> |                |         |                   |                |  |
|   | 14.2.4.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7413010959</b>  |                |         |                   |                |  |
|   | 14.2.1.3   | Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>   |                |         |                   |                |  |
|   | 14.2.2.3   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |                |         |                   |                |  |
|   | 14.2.3.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СКМ. Челябинский филиал.</b>   |                |         |                   |                |  |
|   | 14.2.4.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7447247258</b>  |                |         |                   |                |  |
| <b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</b> |            |   |                |         |                   |                |  |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений   | 15.1.1     | Количество жилых помещений: <b>78</b>   |                |         |                   |                |  |
|   | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:-  |                |         |                   |                |  |
|   | 15.1.2.1   | в том числе машино-мест:-   |                |         |                   |                |  |
|   | 15.1.2.2   | в том числе иных нежилых помещений:-  |                |         |                   |                |  |
| <b>15.2. Об основных характеристиках жилых помещений</b>  |            |   |                |         |                   |                |  |
| Условный номер  | Назначение | Этаж располож   | Номер подъезда | Общая я | Количество комнат | Площадь комнат | Площадь помещений вспомогательного использования |

|   |                          | ения |   | площа<br>дь, м <sup>2</sup> |   | Условный<br>номер<br>комнаты | Площадь, м <sup>2</sup> | Наименован<br>ие<br>помещения                                      | Площадь, м <sup>2</sup>                       |
|---|--------------------------|------|---|-----------------------------|---|------------------------------|-------------------------|--|---|
| 1 | 2                        | 3    | 4 | 5                           | 6 | 7                            | 8                       | 9  | 10  |
| 1 | Жилая, для<br>проживания | 1    | 1 | 53,59                       | 2 | 1<br>2                       | 16,02<br>16,41          | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Коридор<br>Кладовая<br>Ванная<br>Санузел | 5,00<br>5,97<br>3,30<br>3,29<br>2,60<br>1,00  |
| 2 | Жилая, для<br>проживания | 1    | 1 | 64,77                       | 2 | 1<br>2                       | 18,60<br>25,25          | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел             | 6,00<br>4,57<br>2,45<br>5,99<br>1,91          |
| 3 | Жилая, для<br>проживания | 1    | 1 | 65,53                       | 2 | 1<br>2                       | 18,40<br>12,37          | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор 1<br>Коридор 2<br>Ванная<br>Санузел   | 15,88<br>6,51<br>3,69<br>1,30<br>4,90<br>2,48 |
| 4 | Жилая, для<br>проживания | 2    | 1 | 33,48                       | 1 | 1                            | 16,41                   | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел                  | 8,69<br>1,56<br>3,22<br>2,60<br>1,00          |
| 5 | Жилая, для<br>проживания | 2    | 1 | 23,75                       | 1 | 1                            | 11,21                   | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Ванная                                   | 5,00<br>4,25<br>3,29                          |
| 6 | Жилая, для               | 2    | 1 | 64,77                       | 2 | 1                            | 18,60                   | Кухня-ниша   | 6,00  |

|    |                       |   |   |       |   |             |                         |  |   |
|----|-----------------------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|---|
|    | проживания            |   |   |       |   | 2           | 25,25                   | Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел                         | 4,57<br>2,45<br>5,99<br>1,91                  |
| 7  | Жилая, для проживания | 2 | 1 | 82,06 | 3 | 1<br>2<br>3 | 18,40<br>16,53<br>12,37 | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор 1<br>Коридор 2<br>Ванная<br>Санузел | 15,88<br>6,51<br>3,69<br>1,30<br>4,90<br>2,48 |
| 8  | Жилая, для проживания | 3 | 1 | 33,48 | 1 | 1           | 16,41                   | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел                | 8,69<br>1,56<br>3,22<br>2,60<br>1,00          |
| 9  | Жилая, для проживания | 3 | 1 | 23,75 | 1 | 1           | 11,21                   | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Ванная                                 | 5,00<br>4,25<br>3,29                          |
| 10 | Жилая, для проживания | 3 | 1 | 64,77 | 2 | 1<br>2      | 18,60<br>25,25          | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел           | 6,00<br>4,57<br>2,45<br>5,99<br>1,91          |
| 11 | Жилая, для проживания | 3 | 1 | 82,06 | 3 | 1<br>2<br>3 | 18,40<br>16,53<br>12,37 | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор 1<br>Коридор 2<br>Ванная<br>Санузел | 15,88<br>6,51<br>3,69<br>1,30<br>4,90<br>2,48 |
| 12 | Жилая, для проживания | 4 | 1 | 33,48 | 1 | 1           | 16,41                   | Кухня<br>Прихожая  | 8,69<br>1,56                                  |

|    |                       |   |   |       |   |             |                         |  |   |
|----|-----------------------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|---|
|    |                       |   |   |       |   |             |                         | Коридор<br>Ванная<br>Санузел                                     | 3,22<br>2,60<br>1,00                          |
| 13 | Жилая, для проживания | 4 | 1 | 23,75 | 1 | 1           | 11,21                   | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Ванная                                 | 5,00<br>4,25<br>3,29                          |
| 14 | Жилая, для проживания | 4 | 1 | 64,77 | 2 | 1<br>2      | 18,60<br>25,25          | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел           | 6,00<br>4,57<br>2,45<br>5,99<br>1,91          |
| 15 | Жилая, для проживания | 4 | 1 | 82,06 | 3 | 1<br>2<br>3 | 18,40<br>16,53<br>12,37 | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор 1<br>Коридор 2<br>Ванная<br>Санузел | 15,88<br>6,51<br>3,69<br>1,30<br>4,90<br>2,48 |
| 16 | Жилая, для проживания | 5 | 1 | 33,48 | 1 | 1           | 16,41                   | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел                | 8,69<br>1,56<br>3,22<br>2,60<br>1,00          |
| 17 | Жилая, для проживания | 5 | 1 | 23,75 | 1 | 1           | 11,21                   | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Ванная                                 | 5,00<br>4,25<br>3,29                          |
| 18 | Жилая, для проживания | 5 | 1 | 64,77 | 2 | 1<br>2      | 18,60<br>25,25          | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел           | 6,00<br>4,57<br>2,45<br>5,99<br>1,91          |

|    |                       |   |   |       |   |             |                         |  |   |
|----|-----------------------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|---|
| 19 | Жилая, для проживания | 5 | 1 | 82,06 | 3 | 1<br>2<br>3 | 18,40<br>16,53<br>12,37 | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор 1<br>Коридор 2<br>Ванная<br>Санузел | 15,88<br>6,51<br>3,69<br>1,30<br>4,90<br>2,48 |
| 20 | Жилая, для проживания | 6 | 1 | 33,48 | 1 | 1           | 16,41                   | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел                | 8,69<br>1,56<br>3,22<br>2,60<br>1,00          |
| 21 | Жилая, для проживания | 6 | 1 | 23,75 | 1 | 1           | 11,21                   | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Ванная                                 | 5,00<br>4,25<br>3,29                          |
| 22 | Жилая, для проживания | 6 | 1 | 64,77 | 2 | 1<br>2      | 18,60<br>25,25          | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел           | 6,00<br>4,57<br>2,45<br>5,99<br>1,91          |
| 23 | Жилая, для проживания | 6 | 1 | 82,06 | 3 | 1<br>2<br>3 | 18,40<br>16,53<br>12,37 | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор 1<br>Коридор 2<br>Ванная<br>Санузел | 15,88<br>6,51<br>3,69<br>1,30<br>4,90<br>2,48 |
| 24 | Жилая, для проживания | 7 | 1 | 33,48 | 1 | 1           | 16,41                   | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел                | 8,69<br>1,56<br>3,22<br>2,60<br>1,00          |
| 25 | Жилая, для            | 7 | 1 | 23,75 | 1 | 1           | 11,21                   | Кухня-ниша   | 5,00  |

|    |                       |   |   |       |   |             |                         |  |   |
|----|-----------------------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|---|
|    | проживания            |   |   |       |   |             |                         | Прихожая<br>Ванная   | 4,25<br>3,29                                  |
| 26 | Жилая, для проживания | 7 | 1 | 64,77 | 2 | 1<br>2      | 18,60<br>25,25          | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел           | 6,00<br>4,57<br>2,45<br>5,99<br>1,91          |
| 27 | Жилая, для проживания | 7 | 1 | 82,06 | 3 | 1<br>2<br>3 | 18,40<br>16,53<br>12,37 | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор 1<br>Коридор 2<br>Ванная<br>Санузел | 15,88<br>6,51<br>3,69<br>1,30<br>4,90<br>2,48 |
| 28 | Жилая, для проживания | 8 | 1 | 33,48 | 1 | 1           | 16,41                   | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел                | 8,69<br>1,56<br>3,22<br>2,60<br>1,00          |
| 29 | Жилая, для проживания | 8 | 1 | 23,75 | 1 | 1           | 11,21                   | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Ванная                                 | 5,00<br>4,25<br>3,29                          |
| 30 | Жилая, для проживания | 8 | 1 | 64,77 | 2 | 1<br>2      | 18,60<br>25,25          | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел           | 6,00<br>4,57<br>2,45<br>5,99<br>1,91          |
| 31 | Жилая, для проживания | 8 | 1 | 82,06 | 3 | 1<br>2<br>3 | 18,40<br>16,53<br>12,37 | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор 1<br>Коридор 2<br>Ванная            | 15,88<br>6,51<br>3,69<br>1,30<br>4,90         |

|    |                       |    |   |       |   |             |                         |  |   |
|----|-----------------------|----|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|---|
|    |                       |    |   |       |   |             |                         | Санузел  | 2,48  |
| 32 | Жилая, для проживания | 9  | 1 | 33,48 | 1 | 1           | 16,41                   | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел                | 8,69<br>1,56<br>3,22<br>2,60<br>1,00          |
| 33 | Жилая, для проживания | 9  | 1 | 23,75 | 1 | 1           | 11,21                   | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Ванная                                 | 5,00<br>4,25<br>3,29                          |
| 34 | Жилая, для проживания | 9  | 1 | 64,77 | 2 | 1<br>2      | 18,60<br>25,25          | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел           | 6,00<br>4,57<br>2,45<br>5,99<br>1,91          |
| 35 | Жилая, для проживания | 9  | 1 | 82,06 | 3 | 1<br>2<br>3 | 18,40<br>16,53<br>12,37 | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор 1<br>Коридор 2<br>Ванная<br>Санузел | 15,88<br>6,51<br>3,69<br>1,30<br>4,90<br>2,48 |
| 36 | Жилая, для проживания | 10 | 1 | 33,48 | 1 | 1           | 16,41                   | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел                | 8,69<br>1,56<br>3,22<br>2,60<br>1,00          |
| 37 | Жилая, для проживания | 10 | 1 | 23,75 | 1 | 1           | 11,21                   | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Ванная                                 | 5,00<br>4,25<br>3,29                          |
| 38 | Жилая, для проживания | 10 | 1 | 64,77 | 2 | 1<br>2      | 18,60<br>25,25          | Кухня-ниша<br>Прихожая   | 6,00<br>4,57                                  |



|    |                       |    |   |       |   |             |                         |  |   |
|----|-----------------------|----|---|-------|---|-------------|-------------------------|--|---|
|    |                       |    |   |       |   |             |                         | Коридор<br>Ванная<br>Санузел                                     | 2,45<br>5,99<br>1,91                          |
| 39 | Жилая, для проживания | 10 | 1 | 82,06 | 3 | 1<br>2<br>3 | 18,40<br>16,53<br>12,37 | Кухня<br>Прихожая<br>Коридор 1<br>Коридор 2<br>Ванная<br>Санузел | 15,88<br>6,51<br>3,69<br>1,30<br>4,90<br>2,48 |
| 40 | Жилая, для проживания | 1  | 2 | 64,69 | 2 | 1<br>2      | 15,94<br>16,41          | Кухня-<br>столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел   | 16,38<br>6,34<br>5,36<br>2,70<br>1,56         |
| 41 | Жилая, для проживания | 1  | 2 | 73,11 | 2 | 1<br>2      | 18,80<br>11,61          | Кухня-<br>столовая<br>Прихожая<br>Ванная<br>Санузел              | 18,80<br>12,30<br>7,45<br>4,15                |
| 42 | Жилая, для проживания | 1  | 2 | 56,45 | 2 | 1<br>2      | 16,53<br>11,29          | Кухня-<br>столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел   | 16,38<br>6,34<br>1,56<br>2,79<br>1,56         |
| 43 | Жилая, для проживания | 2  | 2 | 64,69 | 2 | 1<br>2      | 15,94<br>16,41          | Кухня-<br>столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная              | 16,38<br>6,34<br>5,36<br>2,70<br>1,56         |

|    |                       |   |   |       |   |        |                |  |                                       |
|----|-----------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
|    |                       |   |   |       |   |        |                | Санузел  |                                       |
| 44 | Жилая, для проживания | 2 | 2 | 40,63 | 1 | 1      | 18,80          | Кухня<br>Прихожая<br>Ванная                                | 11,61<br>6,07<br>4,15                 |
| 45 | Жилая, для проживания | 2 | 2 | 40,63 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Ванная                           | 5,00<br>5,40<br>4,15                  |
| 46 | Жилая, для проживания | 2 | 2 | 56,45 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел | 16,38<br>6,34<br>1,56<br>2,79<br>1,56 |
| 47 | Жилая, для проживания | 3 | 2 | 64,69 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел | 16,38<br>6,34<br>5,36<br>2,70<br>1,56 |
| 48 | Жилая, для проживания | 3 | 2 | 40,63 | 1 | 1      | 18,80          | Кухня<br>Прихожая<br>Ванная                                | 11,61<br>6,07<br>4,15                 |
| 49 | Жилая, для проживания | 3 | 2 | 40,63 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Ванная                           | 5,00<br>5,40<br>4,15                  |
| 50 | Жилая, для проживания | 3 | 2 | 56,45 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная            | 16,38<br>6,34<br>1,56<br>2,79<br>1,56 |

|    |                       |   |   |       |   |        |                |  |                                       |
|----|-----------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
|    |                       |   |   |       |   |        |                | Санузел  |                                       |
| 51 | Жилая, для проживания | 4 | 2 | 64,69 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел | 16,38<br>6,34<br>5,36<br>2,70<br>1,56 |
| 52 | Жилая, для проживания | 4 | 2 | 40,63 | 1 | 1      | 18,80          | Кухня<br>Прихожая<br>Ванная                                | 11,61<br>6,07<br>4,15                 |
| 53 | Жилая, для проживания | 4 | 2 | 40,63 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Ванная                           | 5,00<br>5,40<br>4,15                  |
| 54 | Жилая, для проживания | 4 | 2 | 56,45 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел | 16,38<br>6,34<br>1,56<br>2,79<br>1,56 |
| 55 | Жилая, для проживания | 5 | 2 | 64,69 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел | 16,38<br>6,34<br>5,36<br>2,70<br>1,56 |
| 56 | Жилая, для проживания | 5 | 2 | 40,63 | 1 | 1      | 18,80          | Кухня<br>Прихожая<br>Ванная                                | 11,61<br>6,07<br>4,15                 |
| 57 | Жилая, для проживания | 5 | 2 | 40,63 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | Кухня-ниша<br>Прихожая                                     | 5,00<br>5,40                          |

|    |                       |   |   |       |   |        |                |  |                                       |
|----|-----------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
|    |                       |   |   |       |   |        |                | Ванная   | 4,15                                  |
| 58 | Жилая, для проживания | 5 | 2 | 56,45 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел | 16,38<br>6,34<br>1,56<br>2,79<br>1,56 |
| 59 | Жилая, для проживания | 6 | 2 | 64,69 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел | 16,38<br>6,34<br>5,36<br>2,70<br>1,56 |
| 60 | Жилая, для проживания | 6 | 2 | 40,63 | 1 | 1      | 18,80          | Кухня<br>Прихожая<br>Ванная                                | 11,61<br>6,07<br>4,15                 |
| 61 | Жилая, для проживания | 6 | 2 | 40,63 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Ванная                           | 5,00<br>5,40<br>4,15                  |
| 62 | Жилая, для проживания | 6 | 2 | 56,45 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел | 16,38<br>6,34<br>1,56<br>2,79<br>1,56 |
| 63 | Жилая, для проживания | 7 | 2 | 64,69 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел | 16,38<br>6,34<br>5,36<br>2,70<br>1,56 |

|    |                       |   |   |       |   |        |                |  |                                       |
|----|-----------------------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 64 | Жилая, для проживания | 7 | 2 | 40,63 | 1 | 1      | 18,80          | Кухня<br>Прихожая<br>Ванная                                | 11,61<br>6,07<br>4,15                 |
| 65 | Жилая, для проживания | 7 | 2 | 40,63 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Ванная                           | 5,00<br>5,40<br>4,15                  |
| 66 | Жилая, для проживания | 7 | 2 | 56,45 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел | 16,38<br>6,34<br>1,56<br>2,79<br>1,56 |
| 67 | Жилая, для проживания | 8 | 2 | 64,69 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел | 16,38<br>6,34<br>5,36<br>2,70<br>1,56 |
| 68 | Жилая, для проживания | 8 | 2 | 40,63 | 1 | 1      | 18,80          | Кухня<br>Прихожая<br>Ванная                                | 11,61<br>6,07<br>4,15                 |
| 69 | Жилая, для проживания | 8 | 2 | 40,63 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Ванная                           | 5,00<br>5,40<br>4,15                  |
| 70 | Жилая, для проживания | 8 | 2 | 56,45 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел | 16,38<br>6,34<br>1,56<br>2,79<br>1,56 |

|    |                       |    |   |       |   |        |                |  |                                       |
|----|-----------------------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 71 | Жилая, для проживания | 9  | 2 | 64,69 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел | 16,38<br>6,34<br>5,36<br>2,70<br>1,56 |
| 72 | Жилая, для проживания | 9  | 2 | 40,63 | 1 | 1      | 18,80          | Кухня<br>Прихожая<br>Ванная                                | 11,61<br>6,07<br>4,15                 |
| 73 | Жилая, для проживания | 9  | 2 | 40,63 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Ванная                           | 5,00<br>5,40<br>4,15                  |
| 74 | Жилая, для проживания | 9  | 2 | 56,45 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел | 16,38<br>6,34<br>1,56<br>2,79<br>1,56 |
| 75 | Жилая, для проживания | 10 | 2 | 64,69 | 2 | 1<br>2 | 15,94<br>16,41 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел | 16,38<br>6,34<br>5,36<br>2,70<br>1,56 |
| 76 | Жилая, для проживания | 10 | 2 | 40,63 | 1 | 1      | 18,80          | Кухня<br>Прихожая<br>Ванная                                | 11,61<br>6,07<br>4,15                 |
| 77 | Жилая, для проживания | 10 | 2 | 40,63 | 2 | 1<br>2 | 14,47<br>11,61 | Кухня-ниша<br>Прихожая<br>Ванная                           | 5,00<br>5,40<br>4,15                  |

|    |                       |    |   |       |   |        |                |  |                                       |
|----|-----------------------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|
| 78 | Жилая, для проживания | 10 | 2 | 56,45 | 2 | 1<br>2 | 16,53<br>11,29 | Кухня-столовая<br>Прихожая<br>Коридор<br>Ванная<br>Санузел | 16,38<br>6,34<br>1,56<br>2,79<br>1,56 |
|----|-----------------------|----|---|-------|---|--------|----------------|--|---------------------------------------|

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения |                         |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|                |            |                   |                |                         | Наименование помещения            | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1              | 2          | 3                 | 4              | 5                       | 6                                 | 7                       |

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения   | Площадь, м <sup>2</sup> |
|-------|---------------|---------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| 1     | 2             | 3                                     | 4                      | 5                       |
| 1.    | нежилое       | Цокольный этаж                        | Техподполье            | 368,45                  |
| 2.    | нежилое       | Цокольный этаж                        | ИТП                    | 39,67                   |
| 3.    | нежилое       | Цокольный этаж                        | Насосная               | 9,31                    |
| 4.    | нежилое       | Цокольный этаж                        | Тамбур                 | 23,73                   |
| 5.    | нежилое       | С 1 по 10 этаж                        | Неквартирные помещения | 294,01                  |
| 6.    | нежилое       | С 1 по 10 этаж                        | Лестничная клетка      | 460,00                  |

|     |         |                  |                          |       |
|-----|---------|------------------|--------------------------|-------|
| 7.  | нежилое | Цокольный этаж   | КУИ                      | 1,74  |
| 8.  | нежилое | Первый этаж      | Тамбур электрощитовой    | 1,98  |
| 9.  | нежилое | Первый этаж      | Электрощитовая           | 4,72  |
| 10. | нежилое | Технический этаж | Машинное помещение лифта | 23,50 |

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

| № п\п | Описание места расположения | Вид оборудования                    | Характеристики   | Назначение   |
|-------|-----------------------------|-------------------------------------|--|--|
| 1     | 2                           | 3                                   | 4  | 5  |
| 1.    | Внутриквартальное           | Система теплоснабжения здания       | Температура теплоносителя в сети 130 -70°C                           | Теплоснабжение здания                              |
| 2.    | Внутриквартальное           | Сети водоснабжения и водоотведения  | Расход – 50,75 м3/сут  | Водоснабжение и канализование здания               |
| 3.    | Помещение электрощитовой    | Вводно-распределительное устройство | Рр=140,9 кВт   | электроснабжение                                   |
| 4.    | Помещение насосной          | Повысительная насосная установка    | Q=6,43м3/час, Н=26м, N=0,75кВт                                       | Повышение давления в системе водоснабжения         |
| 5.    | В помещении ИТП             | Тепловой пункт в блочном исполнении | 0,246 Гкал/час – на нужды отопления<br>0,262 Гкал/час – на нужды ГВС | Для системы отопления и приготовления горячей воды |

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

| № п\п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|



| 1   | 2   | 3  | 4 |
|---|---|--|---|
| 1.  | Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством | общее  | - |
| <b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b> |   |  |   |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1.1  | Этап реализации проекта строительства: <b>20% готовности</b>   |   |
|   | 17.1.2.1  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2016г.</b>           |   |
|   | 17.1.1.2  | Этап реализации проекта строительства: <b>40% готовности</b>   |   |
|   | 17.1.2.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016г.</b>           |   |
|   | 17.1.1.3  | Этап реализации проекта строительства: <b>60% готовности</b>   |   |
|   | 17.1.2.3  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017г.</b>           |   |
|   | 17.1.1.4  | Этап реализации проекта строительства: <b>80% готовности</b>   |   |
|   | 17.1.2.4  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017г.</b>           |   |
|   | 17.1.1.5  | Этап реализации проекта строительства: <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |   |
| 17.1.2.5  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017г.</b>            |  |   |
| <b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>   |   |  |   |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства (руб.): <b>322 155 900,00 руб.</b>   |   |

| <b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>  |        |  |
|---|--------|--|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>страхование</b>   |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>74:36:0209017:478</b>                                |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:-                                   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:- |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:-                          |
| <b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b> |        |  |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:-  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:-  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:-  |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:-   |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) :-   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:-  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:-                           |
| <b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала</b>  |        |  |

| <b>застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>  |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика :-                          |
|   | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:- |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц   | 21.2.1 | Организационно-правовая форма:-   |
|   | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы:-   |
|   | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:-  |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.3.1 | Индекс:-  |
|   | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации:-  |
|   | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации:-   |
|   | 21.3.4 | Вид населенного пункта:-  |
|   | 21.3.5 | Наименование населенного пункта:-   |
|   | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети:-  |
|   | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:-  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 21.3.8 | Тип здания (сооружения):-  |
|  | 21.3.9 | Тип помещений:-  |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.4.1 | Номер телефона:-   |
|  | 21.4.2 | Адрес электронной почты:-  |
|  | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":-  |
| <b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b> |        |  |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц   | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:-  |
|  | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:- |
| <b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых</b>       |        |  |

**помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию**

|  |        |   |
|--|--------|---|
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> :-   |
|  | 23.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> :- |

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.<br>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность .<br>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона | 24.1.1   | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-   |       |  |                                 |   |   |   |  |
|--|--|--|-------|--|---------------------------------|---|---|---|--|
|  | 24.1.2   | Вид объекта социальной инфраструктуры:-  |       |  |                                 |   |   |   |  |
|  | 24.1.3   | Назначение объекта социальной инфраструктуры:-   |       |  |                                 |   |   |   |  |
|  | 24.1.4   | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-   |       |  |                                 |   |   |   |  |
|  | 24.1.5   | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-  |       |  |                                 |   |   |   |  |
|  | 24.1.6   | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-  |       |  |                                 |   |   |   |  |
|  | 24.1.7   | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:-  |       |  |                                 |   |   |   |  |
|  | 24.1.8   | <table border="1"> <thead> <tr> <th align="center">N п/п</th> <th align="center">Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</th> <th align="center">Планируемые затраты застройщика</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">2</td> <td align="center">3</td> </tr> </tbody> </table> | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика | 1 | 2 | 3 |  |
| N п/п  | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика  |       |  |                                 |   |   |   |  |
| 1  | 2  | 3  |       |  |                                 |   |   |   |  |

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

|                                 |        |                           |
|---------------------------------|--------|---------------------------|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте |
|---------------------------------|--------|---------------------------|

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1     | 2    | 3   | 4                  |

Генеральный директор ООО «Речелстрой»



С.К. Вегельман

Прошито, скреплено печатью на  
47 (сорока семи) листах

Генеральный директор ООО «Речелстрой»

/С.К. Вегельман

М.П.

